

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЧЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 июля 2018 года № 61

д. Пчева

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальном образовании Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 3 квартал 2018 года

Администрация муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 декабря 2015 года № 951/пр, руководствуясь методическими рекомендациями по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области, утвержденных распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04 декабря 2015 года № 552, учитывая постановление администрации от 12 января 2017 года № 1 «Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальном образовании Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 3 квартал 2018 года» администрация Пчевского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальном образовании Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 3 квартал 2018 года при реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы  «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы «Жилье для молодежи» и «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» в соответствии с нормативно-правовыми актами Правительства Российской Федерации, Правительства Ленинградской области в размере **38 915,63** (Тридцать восемь тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 63 копейки.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Пчевский вестник» и разместить на официальном сайте администрации pchevskoe.ru.

          3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Д.Н. Левашов

Разослано: в дело-2, бухгалтерия, администрация Киришского муниципального района, прокуратура.

Приложение 1

к постановлению администрации

МО Пчевское сельское поселение

от 17.07.2018 г. № 61

**Расчет определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2018 года на территории МО «Пчевское сельское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области**

- По данным АО «ЛенОблАИЖК» (Ст.кред.) = 40 230,00 руб.

- По данным ООО «Киришский ДСК» (Ст. строй.) =45 000,00 руб.

- По данным ООО «Ваша квартира» (Ст. дог. ) = 36 500,00

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  населенного  пункта | Нормативно  правовой  документ | Расчетные показатели (руб.) | | | |
| Ст.  дог. | Ст.  кред. | Ст.  строй | Ст. стат |
| Пчевское  сельское  поселение | Постановление  № 61  от 17.07.2018 г. | 36 500,00 | 40 230,00 | 45 000,00 | - |

Ср\_квм = ст. дог. 36500,00 х 0,92 + ст. кред. 40 230,00 х 0,92 + ст. строй 45000,00

3

= 38 530,33

Ср\_ст\_ квм = 38 530,33 х 100,7 = **38 915,63**